24ORE Diritto LEX24 Guida al Diritto Quotidiano del Diritto
Registrati ! MY Accedi
DIRITTO24
Newsletter
Mobile
CERCA
HOME AVVOCATO D'AFFARI CIVILE LAVORO PENALE AMMINISTRATIVO
L'intervista Mercati e Impresa News dagli studi Professione Legale

DLA PIPER, STUDIO GOLISANO E HOGAN LOVELLS NELLA COMPRAVENDITA DI DUE IMMOBILI A ROMA

08/06/2016 12:59

Consiglia 10 G+1 0 Salva in MY

Prologis, Inc., leader mondiale nel settore immobiliare logistico, ha acquisito due immobili per complessivi 25.100 metri quadrati a Roma da S.I.D.I. S.r.l., società immobiliare della famiglia Silvestrini. Le strutture si trovano lungo la via Tiburtina, a ridosso del Grande Raccordo Anulare e vicine al tratto urbano dell'Autostrada A24, in una posizione strategica in termini di accessibilità alla città di Roma e considerata quindi tra le migliori dal punto di vista del posizionamento territoriale. Gli immobili continueranno a essere occupati dalla Protezione Civile e da due tra i principali corrieri espresso nazionali. L'acquisizione è stata realizzata attraverso un fondo immobiliare italiano interamente partecipato da Prologis attraverso il veicolo d'investimento europeo denominato "Prologis Targeted Europe Logistics Fund". Con questa acquisizione, avvenuta nell'ambito di un'articolata procedura di restructuring della società venditrice, Prologis consolida e rafforza la sua presenza nel mercato logistico romano.

DLA Piper ha assistito Prologis con un team del dipartimento Real Estate coordinato dal partner Francesco De Blasio e dall'avvocato Francesco Calabria, che hanno seguito gli aspetti legati all'acquisizione, mentre la legal director Rosemarie Serrato si è occupata degli aspetti urbanistici ed ambientali. Il partner Alberto Angeloni e l'avvocato Morena Pirollo, entrambi appartenenti al dipartimento Litigation & Regulatory, hanno curato gli aspetti connessi alla ristrutturazione della società venditrice.

S.I.D.I. S.r.l. è stata assistita dallo Studio Golisano che ha operato con un team composto dal partner Pietro Golisano e dall'avvocato Beatrice Avati, che hanno anche curato gli aspetti legali connessi alla ristrutturazione della società venditrice in collaborazione con lo Studio Signori che ha operato con un team composto dal partner Prof. Saverio Signori e dal dott. Lorenzo Alicandro, con lo Studio Russo Fransoni e Associati con il partner Prof. Avv. Guglielmo Fransoni e l'avvocato Sara Formichetti, nonché con l'Ing. Marco Minardi che ha curato le tematiche tecniche connesse con la due diligence immobiliare fino alla data del closing.

Le banche finanziatrici della società venditrice (BNL, UBI Banca e Banca Popolare del Lazio) sono state assistite dall'avvocato Francesco R. Gallo del dipartimento di Restructuring & Insolvency dello Studio Hogan Lovells.

CLICCA PER CONDIVIDERE

©RIPRODUZIONE RISERVATA

Permalink

http://www.diritto24.ilsole24ore.com/art/avvocatoAffari/newsStudiLegaliEOrdini/2016-06-08/dla-piper-studio-golisano-e-hog

Accedi a: DIRITTO24
Gli altri prodotti: 24 Diritto LEX24 Guida al Diritto Quotidiano del Diritto

SOCIAL CONDIVISI CLICK 10

Diritto24

Ventiquattrore Avvocato

Milleproroghe, slitta al 30 giugno il Pos per professionisti e imprese

Soggetta a collazione la cessione gratuita di quote di una cooperativa edilizia

Codici e Formule

- Costituzione
- Disposizioni sulla Legge in generale
- Codice Civile
- Codice Penale
- Codice di Procedura civile
- Codice di Procedura penale
- Codice della Strada

Formulario civile
Dal Formulario di Lex24 una selezione delle formule civili personalizzabili per il professionista legale.

Formulario penale

Dal Formulario di Lex24 una selezione delle formule penali personalizzabili per il professionista legale.

AIGI
ASSOCIAZIONE ITALIANA GIURISTI DI IMPRESA

Approfondimenti di LEX24

Convenzione di negoziazione assistita - Il formulario di Lex24

PROCEDURA DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA - Il formulario di Lex24

Processo civile telematico - Protocolli, deposito telematico e giurisprudenza

ACCERTAMENTO TECNICO PREVENTIVO - Gli aggiornamenti di Lex24

Sentenza ius superveniens, la giurisprudenza di Lex24

DEPOSITO TELEMATICO, gli aggiornamenti disponibili in Lex24

Indennizzo per epatite post-trasfusionale: termine triennale decandenziale o decennale prescrizionale?

ACQUISTO PER USUCAPIONE - La giurisprudenza di Lex24

I DOSSIER DI LEX24 - Anatocismo e profili bancari

Strumenti e servizi

Calcolo danno biologico

Richiesta sentenze integrali

Gazzetta Ufficiale

Software (studio24)

Servizi Camerali

Punti accesso a Polisweb

Mobile

Link utili

Vetrina

-15%

€ 59,50

Iva Inc.

Manuale di diritto del lavoro 2016

Questo Manuale di diritto del lavoro illustra le novità ...

SEPARA DIVORZI PATRIMO FISCALI

Una guida conseguer economici separazio

DIRITTO24

MATERIE

Diritto Civile
Diritto del Lavoro
Diritto Amministrativo
Diritto Penale
Diritto Comunitario e Internazionale
News dagli Studi
Mercati e Impresa
Professione Legale

RUBRICHE

News
Sentenza Del Giorno
Focus Di Guida Al Diritto
L'Avvocato del Giorno
News Dagli Studi/Ordini
Codici
Formule

PRODOTTI

Quotidiano del Diritto
Guida al Diritto
Lex24

CONTATTI

Contatta un agente
Trova una Libreria
Servizio Clienti
Servizio clienti periodici
Redazione Diritto24
Redazione Guida al Diritto
Redazione Lex24
Redazione Ventiquattrore Avvocato
Redazione Sistema Società

STRUMENTI E SERVIZI

Calcolo del danno biologico
Richiesta Sentenze Integrali
Link utili
Sito Mobile
Newsletter di Diritto24 - Archivio

Gerenza - Bilancio consolidato 2015 Gruppo 24 Ore - Bilancio d'esercizio 2015 Gruppo 24 Ore - Fai di questa pagina la tua homepage

Il Sole 24 ORE

P.I. 00777910159 - Dati societari - © Copyright Il Sole 24 Ore - Tutti i diritti riservati Privacy Policy

Per la tua pubblicità sul sito: Websystem